



Paragraf 40

Ärendenummer KS2020/468

Svar på medborgarförslag - Vad gör vi med platsen kommunhuset står på?

Kommunstyrelsens PLEX-utskotts beslut

Förslag till kommunstyrelsens beslut

Medborgarförslaget avslås.

Ärendet

Bakgrund

Ett medborgarförslag angående framtida användning av kommunhustomten har inkommit till kommunen 16 juni 2020.

Förslagsställaren önskar att platsen där kommunhuset står skall användas för en ny park som kan användas vid större evenemang då skolparken uppfattas som för liten. Förslagsställaren önskar att när kommunhuset är rivet skall marken jämnas till och grusas upp och en scen och åhörarbänkar byggas. Läget, både i form av tillgängligheten med cykel, bil och kollektivtrafik samt de vackra parkomgivningarna lyfts som goda förutsättningar för en ny park och scen för staden.

Kommunfullmäktige beslutade den 21 september 2020 att medborgarförslaget överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och beslut.

Ärendets beredning

Svaret på medborgarförslaget har tagits fram av samhällsbyggnadsförvaltningen

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

För närvarande pågår rivningen av kommunhuset, detta förväntas vara klart i augusti 2022. I det korta perspektivet kommer ytan att iordningsställas på ett enkelt sätt, så att den blir tillgänglig, det vill säga går att beträda. Exakt hur är ännu inte klart, men till exempel har etablering av gräsyta och en tillfällig lekplats diskuterats.



Något beslut kring tomtens framtida användning på längre sikt har inte fattats ännu. Platsen har som förslagsställaren är inne på, ett mycket bra läge. Den är centralt belägen och ligger i anslutning till sammanhängande grönstråk, viktiga centrala gatustråk och gång och cykelvägar och ligger i närhet till viktiga kultur- och fritidsanläggningar. Ett läge som kan vara gynnsamt ur flera olika perspektiv och för flera olika tänkbara användningar.

I kommunens fördjupade översiktsplan som blickar fram mot år 2030, ligger den aktuella fastigheten, Munksundet 24:26, inom ett så kallat geografiskt fördjupningsområde för centrum. Någon tydlig vägledning kring den enskilda tomtens framtida användning ger dock inte översiktsplanen.

Idag är platsen där kommunhuset står planlagd för kontor. Det betyder att en ny detaljplan måste tas fram för att kunna anlägga eller bygga något annat som skall finnas där på längre sikt. En sådan process kan ta något eller några år innan kommunen tar ställning till om planen ska antas. Först därefter kan bygglov för ny bebyggelse eller användning sökas. Under planprocessen får medborgarna möjlighet att komma med synpunkter på det som kommunen föreslår, vilket i sin tur kan påverka planens innehåll.

Inför en planprocess och ett slutgiltigt beslut om tomtens framtida användning behöver kommunen analysera och kartlägga både platsens förutsättningar och kommunens behov. Samhällsbyggnadsförvaltningen ser att medborgarförslaget lyfter ett behov och en tänkbar användning som behöver vägas mot andra tänkbara behov och användningar.

I det här läget tackar därför Samhällsbyggnadsförvaltningen för förslagsställarens inspel som tas med i kommunens fortsatta arbete som ett tänkbart alternativ för framtida användning. I nuläget kan dock inte något slutgiltigt beslut om platsens användning fattas, varför samhällsbyggnadsförvaltningen i det här skedet föreslår att medborgarförslaget avslås.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet att avslå medborgarförslaget har inga ekonomiska konsekvenser.

Sociala och miljömässiga konsekvenser

Beslutet att avslå medborgarförslaget har i sig inga sociala eller miljömässiga konsekvenser.



Planarkitekt Karin Komstadius redogör för ärendet.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsens beslut
Medborgarförslaget avslås.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-04-25

Medborgarförslaget 2020-06-16

Beslutet skickas till:

Kommunfullmäktige
Förslagsställaren



Samhällsbyggnadsförvaltningen
Karin Komstadius
0171-62 52 67
karin.komstadius@enkoping.se

Kommunstyrelsen

Medborgarförslag – Vad gör vi med platsen kommunhuset står på?

Förslag till kommunstyrelsens beslut

Medborgarförslaget avslås.

Ärendet

Bakgrund

Ett medborgarförslag angående framtida användning av kommunhustomten har inkommit till kommunen 16 juni 2020.

Förslagsställaren önskar att platsen där kommunhuset står skall användas för en ny park som kan användas vid större evenemang då skolparken uppfattas som för liten. Förslagsställaren önskar att när kommunhuset är rivet skall marken jämnas till och grusas upp och en scen och åhörarbänkar byggas. Läget, både i form av tillgängligheten med cykel, bil och kollektivtrafik samt de vackra parkomgivningarna lyfts som goda förutsättningar för en ny park och scen för staden.

Kommunfullmäktige beslutade den 21 september 2020 att medborgarförslaget överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och beslut.

Ärendets beredning

Svaret på medborgarförslaget har tagits fram av samhällsbyggnadsförvaltningen.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

För närvarande pågår rivningen av kommunhuset, detta förväntas vara klart i augusti 2022. I det korta perspektivet kommer ytan att iordningsställas på ett enkelt sätt, så att den blir tillgänglig, det vill säga går att beträda. Exakt hur är ännu inte klart, men till exempel har etablering av gräsyta och en tillfällig lekplats diskuterats.

Något beslut kring tomtens framtida användning på längre sikt har inte fattats ännu. Platsen har som förslagsställaren är inne på, ett mycket bra läge. Den är centralt belägen och ligger i anslutning till sammanhängande grönstråk, viktiga centrala gatustråk och gång och cykelvägar och ligger i närhet till viktiga kultur- och fritidsanläggningar. Ett läge som kan vara gynnsamt ur flera olika perspektiv och för flera olika tänkbara användningar.

I kommunens fördjupade översiktsplan som blickar fram mot år 2030, ligger den aktuella fastigheten, Munksundet 24:26, inom ett så kallat geografiskt fördjupningsområde för centrum. Någon tydlig vägledning kring den enskilda tomtens framtida användning ger dock inte översiktsplanen.

Idag är platsen där kommunhuset står planlagd för kontor. Det betyder att en ny detaljplan måste tas fram för att kunna anlägga eller bygga något annat som skall finnas där på längre sikt. En sådan process kan ta något eller några år innan kommunen tar ställning till om planen ska antas. Först därefter kan bygglov för ny bebyggelse eller användning sökas. Under planprocessen får medborgarna möjlighet att komma med synpunkter på det som kommunen föreslår, vilket i sin tur kan påverka planens innehåll.

Inför en planprocess och ett slutgiltigt beslut om tomtens framtida användning behöver kommunen analysera och kartlägga både platsens förutsättningar och kommunens behov. Samhällsbyggnadsförvaltningen ser att medborgarförslaget lyfter ett behov och en tänkbar användning som behöver vägas mot andra tänkbara behov och användningar.

I det här läget tackar därför Samhällsbyggnadsförvaltningen för förslagsställarens inspel som tas med i kommunens fortsatta arbete som ett tänkbart alternativ för framtida användning. I nuläget kan dock inte något slutgiltigt beslut om platsens användning fattas, varför samhällsbyggnadsförvaltningen i det här skedet föreslår att medborgarförslaget avslås.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet att avslå medborgarförslaget har inga ekonomiska konsekvenser.

Sociala och miljömässiga konsekvenser

Beslutet att avslå medborgarförslaget har i sig inga sociala eller miljömässiga konsekvenser.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelsen, 2022-04-25
Medborgarförslaget 2020-06-16

Patrik Holm
Plan- och exploateringschef
Enköpings kommun

Karin Komstadius
Planarkitekt
Enköpings kommun

Beslutet skickas till:

Kommunfullmäktige
Förslagsställaren



Paragraf 93

Ärendenummer KS2020/468

Medborgarförslag - Vad gör vi med platsen kommunhuset står på?

Beslut

Medborgarförslaget överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och beslut.

Kommunfullmäktige ska informeras om beslutet.

Beskrivning av ärendet

Ett medborgarförslag om vad vi ska göra med platsen kommunhuset står på har inkommit den 16 juni 2020.

Kopia till:
Kommunstyrelsen, för åtgärd
Förslagsställaren, för kännedom

-----Ursprungligt meddelande-----
Från: noreply@sitevision.enkoping.se
<noreply@sitevision.enkoping.se>
Skickat: den 16 juni 2020 13:48
Till: Kommunledningsförvaltningen
<Kommunledningsforvaltningen@enkoping.se>
Ämne: Inskickat formulär

För- och efternamn

[REDACTED]

Folkbokföringsadress

[REDACTED]

Postnummer

[REDACTED]

Postadress

ENKÖPING

Telefonnummer

[REDACTED] - [REDACTED]

E-postadress

[REDACTED]

Förslag

Vad gör vi med platsen kommunhuset står på?

Motivering

Det är väl redan bestämt att kommunhuset ska rivas. Vad kan man då använda denna yta till?
Gör en ny "skolpark".

Enköpings kommun är en stad som växer åt alla håll. Staden måste anpassas efter hur många som bor här. Att arrangera något större evenemang kan verka helt hopplöst, då skolparken både är liten och inte speciellt handikappvänlig. Hur många sittplatser finns det? Vad är det för sittplatser? en plankan att sitta på. Det är 2020 nu....

Det behövs en större plats där fler människor får plats.

Mitt förslag är att när kommunhuset är rivet, jämna till och grusa upp. Bygga en scen som har ryggen mot parkeringen. På gruset ställer man bänkar med ryggstöd. För att vara så flexibel som möjligt, så att ytan kan användas till olika evenemang så behöver bänkarna gå att flytta. Eventuellt kan vissa vara fasta och vissa flyttbara. Med denna plana yta blir den då handikappvänlig. Tänk om "Måndagskväll" kunde locka fler besökare, som får sitta på "riktiga" parkbänkar...

Platsen är vacker då det redan är en park och fina rabatter runtomkring. Flaggstängerna står där redan. Det finns parkering för de som kommer med bil och cykelställ för de som väljer

detta färdmedel. Det går även att åka med buss då det finns busshållplats precis bredvid. Inga kostnader för detta.

Tänk er en fin sommarkväll och någon känd artist kommer och uppträder. Hela parken är full med folk. Folk samlas på stadens restauranger. Ett lyft för staden.

Hoppas någon av er har varit i andra städer och tagit del av deras sommarutbud t ex "torsdagskväll" med kända artister varje torsdag hela sommaren och "allt runt omkring". Kan Enköping göra samma sak?

Med detta förslag menar jag inte att "skolparken" ska tas bort. Den fyller sin funktion i mindre sammanhang.

Hoppas detta väckte tankar att göra en bra investering för kommunen för liten peng.