

Beslutande organ	Kommunstyrelsens PLEX-utskott
Plats och tid	KLF Kungsängslilja/Teams, torsdagen den 6 maj 2021, klockan 09.00-14.20. Ajournering 10.05-10.15 och 12.30-13.00 samt 11.30-12.30 för annat möte.
Beslutande	Ulrika Ornbrant, Ordförande (C) Anders Wikman, Vice ordförande (NE) Staffan Karlsson (M) Jenny Gavelin (L) Solweig Sundblad (S), till och med paragraf 46 Matz Keijser (S) Anders Lindén (SD) Jesper Englundh (S), tjänstgörande ersättare, från paragraf 47
Ej tjänstgörande ersättare	Peter Book (M), till och med paragraf 46 Bo Reinholdsson (KD) Kenneth Hällbom (MP) Linda Johansson (S) Jesper Englundh (S), till och med paragraf 46 Ingvar Magnusson (NE) Kristijan Valdimarsson (SD), till och med paragraf 47
Justeringens plats och tid	Gnejsgatan 8 den 11 maj 2021
Avser paragrafer	36 - 48
Sekreterare	_____ Kristina Nilsson
Ordförande	_____ Ulrika Ornbrant
Justerande	_____ Anders Wikman

Bevis om anslag

Protokollet är justerat och justeringen har meddelats genom anslag på kommunens anslagstavla som finns på enkoping.se/anslagstavla.

Beslutande organ	Kommunstyrelsens PLEX-utskott
Sammanträdesdatum	2021-05-06
Anslaget sätts upp	2021-05-12
Anslaget tas ned	2021-06-03
Sista dag att överklaga	2021-06-02

Protokollet finns tillgängligt på enkoping.se/kommun-och-politik och hos det beslutande organet.



Övriga deltagare

Patrik Holm, plan- och exploateringschef
Tobias Viberg, planarkitekt
Gunilla Fröman, förvaltningschef
Anna Hallberg, enhetschef, paragraf 48
Anders Lindholm, kommunekolog, paragraf 38
Johan Karlsson, strategisk samhällsplanerare, paragraf 48
Johanna Appeltofft, mark- och exploateringsingenjör, paragraf 47
Maria Engelbrekts, planarkitekt, paragraf 45
Linnéa Eriksson, planarkitekt, paragraf 41
Melanie Cimerland, mark- och exploateringsingenjör, paragraf 39-40
Sandra Mäkinen, strategisk samhällsplanerare, paragraf 43-44
Kristina Nilsson, sekreterare

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet

Innehållsförteckning

Ärende	Sidnr
Upprop och val av protokolljusterare	4
Godkännande av föredragningslista	5
Svar på medborgarförslag - Utveckla Nederby natur- och friluftsområde	6
Svar på medborgarförslag - Allmänning/Lekplats Bredsand	9
Svar på medborgarförslag - Bygg en lekpark i Bredsand	11
Revidering av detaljplan för Älvdansen (Kyrkoherdens fiskevatten) - beslut om antagande	13
Detaljplan Örsundsbro 38:1 - beslut om antagande	15
Svar på remiss- Västmanlands Regionala Trafikförsörjningsprogram	17
Information - Parkeringsnorm för Enköpings kommun	19
Information- Detaljplan för Haga Ekudden	20
Information från avdelningen	21
Information - Avbruten markanvisning Gröngarn 1:7	22
Information - Översiktsplan för Enköpings kommun 2040.....	23

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 36

Upprop och val av protokolljusterare

Beslut

Anders Wikman (NE) utses till protokolljusterare.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om utskottet hört förslaget och är redo att gå till beslut.

Utskottet bekräftar detta.

Ordföranden låter utskottet ta ställning och finner att man beslutat godkänna förslaget till protokolljusterare.

Justerarnas signaturer	Intygas att kopian överensstämmer med originalet
------------------------	--



Paragraf 37

Godkännande av föredragningslista

Beslut

Föredragningslistan godkänns.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om utskottet hört förslaget och är redo att gå till beslut.

Utskottet bekräftar detta.

Ordföranden låter utskottet ta ställning och finner att man beslutat godkänna föredragningslistan.

Paragraf 38

Ärendenummer KS2020/557

Svar på medborgarförslag - Utveckla Nederby natur- och friluftsområde

Beslut

Förslag till kommunstyrelsen

Intentionen i medborgarförslaget bifalls.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 29 april 2021 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att det i september 2020 inkommit ett medborgarförslag om att utveckla den kommunägda fastigheten vid Nederby till ett attraktivt och tillgängligt natur- och friluftsområde.

Ärendet har ställts till PLEX-utskottet som ansvarig för det kommunala markinnehavet.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Kommunägda skogsfastigheten Nederby 1:11 hade under 1990-talet frilufts- och besöksanordningar som förvaltades av dåvarande skogsavdelningen fram till åren kring millennieskiftet. Därefter har friluftsanordningarna lämnats att förfalla. I samverkan med parkenheten på park- och gatuavdelningen har plan- och exploateringsavdelningen utfört en del mindre skötselåtgärder på fastigheten. Kommunen och samhällsbyggnadsförvaltningens park- och gatuavdelning har under hösten 2020 förstärkt sin förvaltningsorganisation för att utveckla natur- och friluftsområden. Detta i linje med kommunfullmäktiges långsiktiga mål 15 "I kommunen tar vi ansvar för vår natur och bidrar till hållbara miljöer", ytterligare preciserat i Tekniska nämndens långsiktiga plan 2020-2023.

Medvetenheten om Nederbyfastighetens attraktivitet och fina potential som natur- och friluftsområde har funnits under lång tid och tack vare den nya förvaltarorganisationen har upprustning av området påbörjats under vintern 2020/21. Faktiska åtgärder på plats i Nederby har tillkommit efter årsskiftet. I flera andra av våra kommunägda natur- och friluftsområden pågår liknande arbete.

Parkenheten har genomfört åtgärder inom fastigheten och nu finns en ny grillplats som ersätter den förfallna, vedförsörjning har säkerställts, stigslingan har setts över liksom även parkeringsplatsen. Det som återstår är vägvisning från närmaste

större väg Vallbyvägen samt informationsmaterial enligt liknande modell som kommunen har arbetat med i mer tätortsnära natur- och friluftsområden. Angående information om kommunens naturmark så pågår ett samarbete mellan upplevelseförvaltningen och samhällsbyggnadsförvaltningen med fokus på att förbättra den digitala informationen på kommunens hemsida och i mobiltelefonappen Naturkartan (se även websidan Naturkartan.se). Där kommer information om Nederby liksom information om andra natur- och friluftsområden att finnas inom kort. Hemsidesinformation och information i Naturkartan kommer att utvecklas med fler områden efter hand. Förslagsställarna lyfter även frågan om förvaltningen och skötseln av skogen på Nederbyfastigheten. Avseende skötseln av skogsmark så är planen att ta fram en mångbruksplan för hela det kommunala skogsinnehavet. Mångbruksplanen ska vara en plan för hur kommunen bör förvalta främst skogsmark. Kommunen har sökt bidrag från statliga medel för lokala naturvårdssatsningar (LONA-medel) för att ta fram mångbruksplanen. Planen ska beskriva områden som har höga naturvärden och hur dessa ska förvaltas för att bevara och öka naturvärdena. Planen ska även beskriva hur skogliga naturvärden och biologisk mångfald med enkla medel kan ökas generellt inom den kommunägda marken, bland annat genom att beskriva betydelsen av död ved av olika slag och i olika miljöer. Planen ska även beskriva områden med höga friluftsvärden och hur ska dessa förvaltas samt även beskriva hur friluftsvärdena kan ökas generellt i det kommunägda skogsinnehavet. Skogsskötseln bör ske genom hyggesfria metoder där skogsmarken alltid är trädbevuxen. Förvaltningens bedömning, svaret på medborgarförslaget, är ett resultat av diskussioner inom förvaltningen där parkenheten och olika funktioner inom plan- och exploateringsavdelningen deltagit.

Kommunekolog Anders Lindholm redogör för ärendet.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen

Intentionen i medborgarförslaget bifalls.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om utskottet hört debatten och är redo att gå till beslut. Utskottet bekräftar detta.

Ordföranden låter utskottet ta ställning och finner att man beslutat i enlighet med samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.



Kopia till:
Kommunfullmäktige för kännedom
Förslagsställarna

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 39

Ärendenummer KS2020/306

Svar på medborgarförslag - Allmänning/Lekplats Bredsand

Beslut

Förslag till kommunstyrelsen

Medborgarförslaget anses besvarat

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 29 april 2021 inkommit med en skrivelsen i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att i ett medborgarförslag daterat 5 april 2020 föreslår en boende i Bredsand att en allmänning ska skapas där fotboll, brännboll eller kubb kan spelas. Önskat läge är centralt i bostadsområdet i Bredsand.

Kommunfullmäktige i Enköping beslutade 11 maj 2020 paragraf 56 att medborgarförslaget överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och beslut samt att kommunfullmäktige ska informeras om beslutet

Kommunledningsförvaltningens bedömning

Bredsand har byggts ut av en privat exploatör och markägare (Bredsands Framtidsboende AB). Detaljplanen för området gjordes i överenskommelse med exploatören om att denne skulle bygga ut gator, grönytor och gemensamma anläggningar som lekplats inom området för att sedan överlåta dem till en samfällighet bestående av de boende i området.

I exploateringsavtalet står det att det är exploatören som skall ansöka om att det bildas en gemensamhetsanläggning och samfällighetsförening. Först när samfällighetsförening är bildad övergår drift och underhåll från exploatören till samfällighetsföreningen.

I detaljplanen finns lekyta utlagt på kvartersmark men det är upp till Bredsands Framtidsboende AB att anlägga lekplatsen. Det finns ingen allmän platsmark i detaljplanen utan planbestämmelsen är kvartersmark vilket innebär att kommunen kan och ska inte anlägga lekplats i Bredsandsskogen, det ska exploatören göra enligt de förutsättningar som överenskommits vid planläggningen.

Mark- och exploateringsingenjör Melanie Cimerland redogör för ärendet.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen

Medborgarförslaget anses besvarat

Beslutsgång

Ordföranden frågar om utskottet hört debatten och är redo att gå till beslut.

Utskottet bekräftar detta.

Ordföranden låter utskottet ta ställning och finner att man beslutat i enlighet med samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.

Kopia till:
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren



Paragraf 40

Ärendenummer KS2020/609

Svar på medborgarförslag - Bygg en lekpark i Bredsand

Beslut

Förslag till kommunstyrelsen

Medborgarförslaget anses besvarat

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 29 april 2021 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att i ett medborgarförslag daterat 7 september 2020 föreslår en boende i Bredsand att en större lekplats skapas vid klipperparken. Det finns idag en liten lekplats där och med tanke på hur många barnfamiljer som bor i Bredsand önskas en större som kan vara som en träffpunkt.

Kommunfullmäktige i Enköping beslutade den 21 september 2020 paragraf 105 att medborgarförslaget överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och beslut samt att kommunfullmäktige ska informeras om beslutet.

Kommunledningsförvaltningens bedömning

Bredsand har byggts ut av en privat exploatör och markägare (Bredsands Framtidsboende AB). Detaljplanen för området gjordes i överenskommelse med exploatören om att denne skulle bygga ut gator, grönytor och gemensamma anläggningar som lekplats inom området för att sedan överlåta dem till en samfällighet bestående av de boende i området.

I exploateringsavtalet står det att det är exploatören som skall ansöka om att det bildas en gemensamhetsanläggning och samfällighetsförening. Först när samfällighetsförening är bildad övergår drift och underhåll från exploatören till samfällighetsföreningen.

I detaljplanen finns lek-yta utlagt på kvartersmark men det är upp till Bredsands Framtidsboende AB att anlägga lekplatsen. Det finns ingen allmän platsmark i detaljplanen utan planbestämmelsen är kvartersmark vilket innebär att kommunen kan och ska inte anlägga lekplats i Bredsandsskogen, det ska exploatören göra enligt de förutsättningar som överenskommits vid planläggningen.

Mark- och exploateringsingenjör Melanie Cimerland redogör för ärendet.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen

Medborgarförslaget anses besvarat

Beslutsgång

Ordföranden frågar om utskottet hört debatten och är redo att gå till beslut.

Utskottet bekräftar detta.

Ordföranden låter utskottet ta ställning och finner att man beslutat i enlighet med samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.

Kopia till:
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren

Paragraf 41

Ärendenummer KS2020/129

Revidering av detaljplan för Älvdansen (Kyrkoherdens fiskevatten) - beslut om antagande

Beslut

Förslag till kommunstyrelsen

1. Detaljplanen antas.
2. Detaljplanen bedöms inte medföra en sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kapitlet miljöbalken.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggandsförvaltningen har den 29 april 2021 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att planen möjliggör en utökad yta till förskole- och bostadsgård i områdets östra del. Syftet med den utökade ytan är att möjliggöra en bättre gårdsmiljö för förskolan och boende i kvarteret.

Planområdet i nordväst syftar till att se över parkeringssituationen och tänkta parkeringslösningar för att underlätta genomförandet av kvarteren i stadsdelen Älvdansen. Parkeringsbehovet i området var tänkt att lösas inom en gemensamhetsanläggning, enligt gällande detaljplan DPL2013/74. Intresset för att aktivera denna gemensamhetsanläggning har varit lågt. Det leder till att det råder parkeringsunderskott i förhållande till tillåten exploateringsgrad enligt gällande detaljplan i flera kvarter.

Detaljplanens bestämmelse om att marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning förhindrar andra lösningar som att upplåta delar av marken till respektive exploatör för att råda bot på det underskott av p-platser som annars blir följn inom kvarteren. Ytterligare yta för ett 20-tal bilar planeras i områdets östra del.

En förskola inom stadsdelen är önskvärd som boendekvalitet och skapar ytterligare möjlighet till biloberoende inom stadsdelen. Förskolans storlek i kombination med bostadsbyggandet gör att storleken på gården som skapas blir oacceptabel för både förskoleverksamhet och de boende. Direkt öster om kvarteret finns en kommunal grönyta där en större förskolegård tillskapas genom ett genomförande av den nya detaljplanen.



Plex-utskottet beslutade 5 mars 2020 om att se över detaljplanen utifrån båda dessa aspekter

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Planprocessen har bedrivits med standardförfarande. Samråd har genomförts 21 december 2020 till 25 januari 2021 och granskning 3 - 17 mars 2021. Inkomna synpunkter under samråd och granskning finns redovisade och bemötta i samrådsredogörelse respektive utlåtande. Inför antagandet av detaljplanen finns inga kvarstående synpunkter.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att planförslaget är redo att antas.

Planarkitekt Linnéa Eriksson redogör för ärendet.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen

1. Detaljplanen antas.

2. Detaljplanen bedöms inte medföra en sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kapitlet miljöbalken.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om utskottet hört debatten och är redo att gå till beslut. Utskottet bekräftar detta.

Ordföranden låter utskottet ta ställning och finner att man beslutat i enlighet med samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.



Paragraf 42

Ärendenummer KS2018/228

Detaljplan Örsundsbro 38:1 - beslut om antagande

Beslut

Förslag till kommunstyrelsen

Detaljplanen antas.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggandsförvaltningen har den 29 april 2021 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att fastighetsägaren ansökte 2018 om att ändra gällande detaljplan för Örsundsbro 38:1 för att möjliggöra uppförande av (hyres)bostäder. Sökanden tänkte sig att antingen bygga på befintlig byggnad med fler våningar alternativt uppföra en helt ny byggnad. Fastigheten har länge nyttjats för handels- och centrumfunktioner.

Efter initiala diskussioner har idéerna preciserats till att befintlig byggnad på fastigheten rivs och ersätts av två flerbostadshus i två respektive tre plan.

PLEX-utskottet fattade beslut om planuppdrag, samråd och att planen inte innebär betydande miljöpåverkan vid sitt sammanträde i maj 2018. Därefter har samhällsbyggnadsförvaltningen tagit fram ett planförslag som varit utsänt för samråd under tre veckor i oktober-november 2020. Planhandlingarna reviderades utifrån inkomna synpunkter och skickades på granskning under tre veckor i mars-april 2021.

Efter genomförd granskning har en sakägare kvarstående synpunkter.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Planen bedöms efter genomgången planprocess vara färdig för att antas.

Planarkitekt Tobias Viberg redogör för ärendet.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen

Detaljplanen antas.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om utskottet hört debatten och är redo att gå till beslut.

Utskottet bekräftar detta.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Ordföranden låter utskottet ta ställning och finner att man beslutat i enlighet med samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.

Kopia till:
Sökande
Sakägare med kvarstående synpunkter

Paragraf 43

Ärendenummer KS2021/159

Svar på remiss- Västmanlands Regionala Trafikförsörjningsprogram

Beslut

Förslag till kommunstyrelsen

Enköpings kommun lämnar yttrande daterat 19 april 2021 som svar på remissen Västmanlands Regionala Trafikförsörjningsprogram, (dnr KTM 200 084).

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inkommit med en skrivelse i ärendet den 29 april 2021. Av skrivelsen framgår bland annat att Region Västmanland har sänt ut förslag till Regionalt trafikförsörjningsprogram Västmanlands län, remissversion 2021-02-18, vilket Enköpings kommun tagit del av.

Det regionala trafikförsörjningsprogrammet beskriver mål och behov för Västmanlands läns kollektivtrafik med riktning mot och bortom 2030. Detta för kollektivtrafik såväl inom länet som kollektivtrafik över länsgräns som till störst del består av vardagsresande.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

De Fyra Mälarstäderna Eskilstuna, Västerås, Enköping och Strängnäs strävar efter ett kraftigt ökat utbyte sinsemellan och med övriga regionala nodorter för boende, arbete, utbildning och kultur.

Enköpings kommuns synpunkter på förslaget utifrån Fyra Mälarstäders perspektiv är: Kommande utveckling gällande universitet och gymnasieutbildningar ställer krav på ett fungerande kollektivtrafiksystem och väl synkroniserade bytestider mellan kommunerna.

Ett gemensamt och aktivt arbete mellan regionerna behövs för att få till en utveckling av kollektivtrafiken över länsgränserna med en gemensam trafikeringsbild.

Utifrån Fyra Mälarstäders perspektiv ingår Strängnäs i den funktionella regionen som Region Västmanlands trafikförsörjningsprogram har att försörja och förhålla sig till. Kollektivtrafikens kapacitet är en viktig del för dess attraktivitet och kvalitet och behöver mätas och hanteras.



Behovet av utvecklad tågtrafik (Eskilstuna-Västerås) – Enköping - Uppsala med kortare restider genom en ny järnväg i Arosstråket bör ingå i Region Västmanlands trafikförsörjningsprogram.

Kollektivtrafik mellan Enköpings kommun och Sala kommun bör åtgärdas.

Strategisk samhällsplanerare Sandra Mäkinen redogör för ärendet.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen

Enköpings kommun lämnar yttrande daterat 19 april 2021 som svar på remissen Västmanlands Regionala Trafikförsörjningsprogram, (dnr KTM 200 084).

Beslutsgång

Ordföranden frågar om utskottet hört debatten och är redo att gå till beslut.

Utskottet bekräftar detta.

Ordföranden låter utskottet ta ställning och finner att man beslutat i enlighet med samhällsbyggnadsförvaltningens förslag

Kopia till:
Region Västmanland



Paragraf 44

Ärendenummer KS2018/134

Information - Parkeringsnorm för Enköpings kommun

Beslut

Plex-utskottet tackar för informationen.

Beskrivning av ärendet

Uppdraget att ta fram en Parkeringsnorm (p-norm) för Enköpings kommun är en del i att uppnå målen i kommunens trafikstrategi och parkeringspolicy.

Strategisk samhällsplanerare Sandra Mäkinen informerar om det pågående arbetet att färdigställa förslaget till p-norm som nu är inne i sin slutfas. En arbetsgrupp med tjänstepersoner från bland annat plan-, gatu- och bygglovsavdelningen har varit delaktiga i framtagandet och under april har förslaget varit ute på internremiss på förvaltningarna.

Dokumentet ska nu revideras efter inkomna synpunkter och man räknar med att ha en Parkeringsnorm för Enköpings kommun klar i september eller oktober 2021.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om utskottet hört informationen samt debatten och är redo att tacka för informationen.

Utskottet bekräftar detta.



Paragraf 45

Ärendenummer KS2015/14

Information- Detaljplan för Haga Ekudden

Beslut

Plex-utskottet tackar för informationen.

Beskrivning av ärendet

Planarkitekt Maria Engelbrekts informerar om det pågående detaljplanearbetet för Ekudden och hur planprocessen och planeringen av en utbyggnad av kommunalt vatten och avlopp till området påverkar varandra och behöver samordnas.

Detaljplanen var ute på samråd våren 2019 och bland annat gjordes en ny arkeologisk undersökning för området 2020 men sedan dess har planarbetet varit nedprioriterat och även va-projekteringen har bromsats.

Man ska nu dra igång arbetet igen och ta fram ett granskningsförslag som kan skickas ut på remiss till berörda under hösten.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om utskottet hört informationen samt debatten och är redo att tacka för informationen.

Utskottet bekräftar detta.



Paragraf 46

Information från avdelningen

Beslut

Plex-utskottet tackar för informationen.

Beskrivning av ärendet

Plan- och exploateringschef Patrik Holm informerar om aktuella ärenden.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om utskottet hört informationen samt debatten och är redo att tacka för informationen.

Utskottet bekräftar detta.

Paragraf 47

Ärendenummer KS2020/461

Information - Avbruten markanvisning Gröngarn 1:7

Beslut

Plex-utskottet tackar för informationen.

Beskrivning av ärendet

I oktober 2020 beslutade plex-utskottet om markanvisning av fastigheten Gröngarn 1:7 och del av Gröngarn 1:2 till Lotshem Samhällsfastigheter AB i syfte att bygga en förskola vilket fastigheten är planlagd för. Företagets beräkningar visar sig nu att det är svårt att få ihop ekonomin i projektet med hänsyn till byggrätt, antal barn och den grönyta som är nödvändig vilket gör att bolaget därmed avbryter markanvisningen.

Exploateringsavdelningen ser också svårigheten att bebygga fastigheten med förskola då det är för liten byggrätt för att få ihop antal barn och en godtagbar utemiljö. Andra företag har visat intresse att bebygga fastigheten med annat ändamål än förskola och avdelningen ska göra en analys av hur man bäst kan förädla fastigheten.

Mark- och exploateringsingenjör Johanna Appeltofft redogör för ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om utskottet hört informationen samt debatten och är redo att tacka för informationen.

Utskottet bekräftar detta.

Kopia till: Lotshem Samhällsfastigheter AB



Paragraf 48

Ärendenummer KS2019/619

Information - Översiktsplan för Enköpings kommun 2040

Beslut

Plex-utskottet tackar för informationen.

Beskrivning av ärendet

Som grund för dagens informationsärende har ledamöterna fått faktamaterial för inläsning. Enhetschef Anna Hallberg och strategisk planerare Johan Karlsson informerar och leder diskussionen om vilket mål man ska sätta när det gäller antalet kommuninnevånare översiktsplanen 2040 ska ha, dels en övergripande målbild för hur många invånare hela kommunen ska ha och dels målbild för orterna.

Målbilden är framtagen och baserad på den befolkningstillväxt vi har sett historiskt och man har gjort beräkningar på antalet nya innevånare och nya bostäder utifrån tre olika scenarion, låg, medel och hög ökning. Man tror att andelen boende i staden kommer att öka något mot idag och att tillväxten i kransorterna kommer att skilja sig åt på grund av orternas olika förutsättningar och geografiska läge.

Anna och Johan beskriver det underlag och slutsatser man kommit fram till i sitt arbete med kransorterna och ledamöterna får tillfälle att komma med inspel, kommentera och ställa frågor.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om utskottet hört informationen samt debatten och är redo att tacka för informationen.

Utskottet bekräftar detta.
